

Die Baugenossenschaft ›Wiederaufbau‹ eG ist mit rund 17.900 Genossenschaftsmitgliedern und über 9.100 Wohnungen im südöstlichen Niedersachsen und angrenzenden Sachsen-Anhalt das größte genossenschaftlich organisierten Wohnungsunternehmen Niedersachsens. Das Unternehmen wurde 1951 gegründet und beschäftigt ca. 100 Mitarbeiter, die in allen Bereichen rund um die Immobilie tätig sind. Seit 2006 bietet die ›Wiederaufbau‹ ihren Mitgliedern zudem die Möglichkeit, Spareinlagen lukrativ verzinst anzulegen und ist ein nach KWG § 1 Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 zugelassenes Kreditinstitut.

Besser arbeiten in einem motivierten, leistungsstarken und sympathischen Team
... wäre das nichts für Sie?

Wir suchen für unsere Zentrale in Braunschweig eine/n

Bereichsleiter Bestandsmanagement (m/w/d)

Ihre Aufgaben

- Leitung des Bereichs Bestandsmanagement mit 5 Abteilungen
- Mitwirkung an den Entscheidungsprozessen der obersten Führungsebene der Wiederaufbau
- Personalführung, -planung und -entwicklung für insgesamt ca. 50 Mitarbeiter, davon 5 Abteilungsleiter in direkter Führung
- Verantwortung für den gesamten Bereich der Vermietung
- Budgetplanung und Steuerung
- Konzeptentwicklung und Steuerung von Marketingmaßnahmen im Bereich der Vermietung
- Überwachung und Steuerung der Investitionen in unsere Bestände in Zusammenarbeit mit dem Technischen Management
- Verantwortung für die Bereiche Betriebskostenmanagement, Kundenservice und Soziales Management

Ihr Profil

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung oder Studium
- Immobilienwirtschaftliches Studium oder Zusatzausbildung wünschenswert
- Mehrjährige einschlägige Berufs- und Führungserfahrung
- Sicherheit im Umgang mit Kunden; ausgeprägte Service- und Kundenorientierung
- Sorgfältige, selbständige Arbeitsweise und Leistungsbereitschaft
- Teamfähigkeit und sehr gutes Kommunikationsvermögen

Unser Angebot

- Abwechslungsreiche und anspruchsvolle Aufgaben auf einer leitenden Position und in einem sympathischen Team
- Vergütung oberhalb des Tarifvertrags der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Zuschuss zur betrieblichen Altersvorsorge
- Diverse Möglichkeiten der Weiterbildung und des Networkings
- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Flexible Arbeitszeitregelungen für alle Mitarbeiter

Interesse geweckt?

... dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und Verfügbarkeit. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen zusammengefasst in einer PDF-Datei per E-Mail an:

Baugenossenschaft ›Wiederaufbau‹ eG

Frau Swantje Kühn

Tel. 05 31 . 59 03-323

Bewerbung@wiederaufbau.de