



Bau-, Betreuungs- und Verwaltungsgesellschaft mbH

Die Bau-, Betreuungs- und Verwaltungsgesellschaft mbH ist das 100%ige Tochterunternehmen der Wohnungsgenossenschaft Bauverein Neustadt a. Rbge. Die Aufgabenfelder umfassen die Verwaltung von Wohnungseigentum und Fremdeigentum sowie die Bewirtschaftung von 92 eigenen Wohnungen. Darüber hinaus sind wir im Neubaubereich tätig.

Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen erfahrenen und qualifizierten **Immobilienkaufmann (m/w/d) als WEG-Verwalter** in Vollzeit.

Ihre Aufgaben:

- Selbständige Betreuung von kleineren Wohnungseigentümergeinschaften im Raum Neustadt a. Rbge.
- Korrespondenz mit Eigentümern und externen Dienstleistern
- Instandhaltungsmanagement
- Eigentümerversammlungen vorbereiten, durchführen und nachbereiten
- Pflege der Stammdaten in der Verwaltungssoftware

Ihr Profil:

- Eine abgeschlossene immobiliespezifische Ausbildung/Studium
- Idealerweise Berufserfahrung als WEG-Verwalter
- Kenntnisse im WEG-Recht
- Anwenderkenntnisse in den MS-Office Programmen, Kenntnisse in WODIS Sigma wünschenswert
- Eigenengagement, Teamgeist, Verantwortungsbereitschaft
- Selbstständiges Handeln und strukturiertes Arbeiten

Wir bieten:

- Vergütung nach dem wohnungswirtschaftlichen Tarifvertrag
- Tariflich geregelte Arbeitszeit von derzeit 37 Wochenstunden (Vollzeit)
- flexible Arbeitszeiten in Gleitzeit
- betriebliche Altersvorsorge im unbefristeten Arbeitsverhältnis
- vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- flache Hierarchien, offene Kommunikation und kurze Entscheidungswege
- kollegiales Zusammenarbeiten in einem innovativen, qualifizierten und engagierten Team

Sie haben Interesse? Wir freuen uns über Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen unter Angabe Ihres nächstmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an weghoeft@bauverein-neustadt.de