

Als Wohnungsbaugenossenschaft bewirtschaften wir mehr als 2.500 Wohneinheiten und betreuen rund 6.200 Mitglieder. Zusätzlich realisieren wir Neubauvorhaben und übernehmen für die Eigentümer von derzeit mehr als 1.500 Wohnungen die Verwaltung. Damit gehören wir zu den führenden Immobiliendienstleistern in der Region Göttingen.

**Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort in Vollzeit einen**  
**Immobilienverwalter (m/w/d)**  
**für die WEG- und Hausverwaltung**

**Ihre Aufgaben**

Mit der eigenverantwortlichen Verwaltung und Betreuung von Wohneigentümergeinschaften übernehmen Sie ein vielseitiges Aufgabengebiet. Ihr Verantwortungsbereich umfasst die kaufmännische und technische Verwaltung der Liegenschaften, die Vorbereitung und erfolgreiche Durchführung von Eigentümersammlungen und die Umsetzung der dort gefassten Beschlüsse. Die Beauftragung von Reparaturen und Instandhaltungsmaßnahmen, regelmäßige Objektbegehungen, Abnahmen und Übergaben zählen ebenfalls dazu. Außerdem schließen Sie Dienstleistungsverträge rechtssicher ab und führen die Korrespondenz mit Eigentümern, Juristen, Beiräten, Behörden, Versicherungen und externen Dienstleistern.

**Ihr Profil**

- Sie haben eine erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung idealerweise als Immobilienkaufmann / Immobilienkauffrau
- Sie verfügen über Berufserfahrung in der Betreuung und Verwaltung von Immobilien
- Sie zeichnen sich durch einen ausgeprägten dienstleistungsorientierten Umgang mit Kunden sowie ein verbindliches und sicheres Auftreten aus
- Sie verfügen über eine eigenständige, strukturierte und gewissenhafte Arbeitsweise
- Sie besitzen gute Kenntnisse im WEG-Recht
- Sie besitzen Grundkenntnisse in der Gebäudetechnik
- Sie haben fundierte Kenntnisse in MS-Office sowie mit wohnungswirtschaftlicher Software (idealerweise GAP immotion)

**Ihre Zukunft**

- Wir laden Sie ein, Teil unseres motivierten und leistungsstarken Teams zu sein
- Wir bieten Ihnen ein abwechslungsreiches Arbeitsumfeld mit umfassenden Fortbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Die unbefristete Vollzeitstelle (38,5 Std./Woche) wird leistungs- und positionsgerecht nach dem Tarifvertrag für die Beschäftigten der Deutschen Immobilienwirtschaft vergütet
- Wir bieten Ihnen flexible Arbeitszeiten, eine attraktive, stabile Altersvorsorge, eine zusätzliche betriebliche Krankenversicherung und ein umfassendes Betriebliches Gesundheitsmanagement

**Sie möchten sich bewerben?**

Ihre aussagekräftige Bewerbung sollte bis spätestens 30. Dezember 2020 bei uns eingehen. Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Unterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bitte ausschließlich per Mail an [bewerbung@volksheimstaette.de](mailto:bewerbung@volksheimstaette.de)