

Die Braunschweiger Baugenossenschaft zählt seit Ihrer Gründung 1887 zu den ältesten und mit über 22.000 Mitgliedern auch zu den mitgliederstärksten Baugenossenschaften in Deutschland. Als traditionsreiches und regional verwurzeltetes Unternehmen mit rund 6500 eigenen Wohnungen und Gewerbeeinheiten geben wir Impulse - zu einer positiven Quartiersentwicklung und zur Gestaltung eines lebenswerten, lebendigen Wohnortes mit einem günstigen Preis-Leistungs-Verhältnis. Mit unseren zwei Seniorenresidenzen und einer eigenen Spareinrichtung ist die BBG so viel mehr als nur ein Vermieter: Eine stabile Gemeinschaft, in der der Mensch mehr zählt als der Gewinn!

Als Projektunterstützung für unsere Wohnungsvermarktung im Neubau und Bestand suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit (37h / Woche) befristet bis zum 31.12.2023 eine/n

Mitarbeiter im Bestandsmanagement - Wohnungsvermarktung (w/m/d)

Als Allrounder im Immobilienvertrieb und herzlicher Kontakt für unsere Mitglieder und Interessenten unterstützen Sie die BBG mit ihrer Lösungsorientierung und Umsetzungsstärke tatkräftig.

Ihre Aufgaben:

- Sie verantworten die Vermarktung unserer Neubau- und Umbauprojekte und unterstützen die Vermietung in unseren bestehenden Quartieren
- Sie sind Stimme und Gesicht der BBG - vom herzlichen Erstkontakt zu unseren Interessenten bis zur verlässlichen Betreuung der Mitglieder nach Bezug
- Sie entwickeln für die Quartiere passende Vermarktungsmaßnahmen, koordinieren interne sowie externe Dienstleister und erstellen ansprechende Wohnungsangebote
- Sie verantworten eigenständig Besichtigungstermine, Vertragsabschlüsse und Wohnungsübergaben nach geltenden Mietverträgen
- Die Datenpflege im System gehört ebenso zu ihren Aufgaben, wie die verbindliche Korrespondenz mit Interessenten, Mitgliedern, Vertragspartnern und öffentlichen Institutionen in allen Belangen
- Als Schnittstelle zu unserer technischen Abteilung betreuen Sie die Annahme von technischen Fragen und Nachmeldungen im Rahmen der Gewährleistung

Ihr Profil:

- Sie sind MacherIn und möchten unseren Mitgliedern mehr als nur vier Wände bieten
- Sie verfügen über eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann oder eine vergleichbare kaufmännische Ausbildung mit einschlägiger Berufserfahrung
- Sie bringen mehrjährige Erfahrung in einer vergleichbaren Position aus der Wohnungswirtschaft und/oder Immobilienvermarktung mit
- Sie kennen sich sowohl im Mietrecht als auch im technischen Bestandsmanagement bestens aus
- Sie besitzen eine ausgeprägte Service- und Kundenorientierung und ein sicheres Auftreten - auch in herausfordernden Situationen
- Eine schnelle Auffassungsgabe, Organisationstalent und eine hohe Verlässlichkeit zeichnen Sie ebenso aus, wie Einsatzbereitschaft für Individual- und Teamziele
- Sie besitzen sehr gute Kenntnisse in MS Office Anwendungen; Wodis Sigma ist wünschenswert
- Die Freude an verantwortungsvoller Arbeit im Projekt und ein gültiger Führerschein rundet Ihr Profil ab

Wir bieten:

- Ein über 130 Jahre bestehendes Versprechen – Verlässlichkeit und Gemeinschaft in einer zukunftssicheren Branche
- Ein leistungsgerechtes Entgelt nach wohnungswirtschaftlichem Tarif, umfangreiche Sozial- und Sonderleistungen, ein Gleitzeitmodell, VWL und 30 Tage Jahresurlaub
- Freuen Sie sich als Teammitglied der BBG auf ein kollegiales Miteinander und unsere Unterstützung bei der persönlichen und fachlichen Entwicklung

Ihr Interesse ist geweckt? Dann bewerben Sie sich unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung, Ihres frühestmöglichen Einstiegstermins ausschließlich online bis zum 17.09.2021 unter: [**bewerbung@baugenossenschaft.de**](mailto:bewerbung@baugenossenschaft.de)

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnissen.