



Die Spar- und Bauverein eG ist mit mehr als 26.000 Mitgliedern und über 8.000 eigenen Wohnungen die älteste und größte Wohnungsgenossenschaft mit Spareinrichtung Hannovers. Jährlich investieren wir Millionen, um unsere Häuser und Wohnungen auf dem neuesten Stand zu halten und modernen Wünschen anzupassen. Darüber hinaus bieten wir mit unseren Tochtergesellschaften eine Vielzahl von Dienstleistungen rund ums Wohnen.

Wir suchen zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** für unsere Abteilung Finanz- und Rechnungswesen einen

## **Finanzbuchhalter (m/w/d) mit Schwerpunkt Anlagenbuchhaltung**

### **Ihre wesentlichen Aufgaben**

- Durchführung der Anlagenbuchhaltung nach handels- und steuerrechtlichen Vorschriften
- Abrechnungen von Modernisierungen, Sanierungen und Neubauten
- Bestimmung der Anlagenklasse und Festlegung der Afa-Dauer
- Prüfung, Kontierung und Buchung der laufenden Geschäftsvorfälle in der Anlagenbuchhaltung sowie Kontenabstimmung
- Planung, Organisation und Durchführung von Anlageinventuren
- Vorbereitung und Unterstützung bei der Erstellung des Jahresabschlusses, insbesondere des Anlagenspiegels

### **Ihr Profil**

- Gute abgeschlossene kaufmännische oder steuerfachliche Ausbildung
- Erfahrungen im Finanz- und Rechnungswesen, insbesondere in der Anlagenbuchhaltung
- Sicherer Umgang mit MS-Office
- Affinität zu IT-System und technischen Abläufen
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise sowie schnelle Auffassungsgabe und Flexibilität
- Hohe Teamfähigkeit und Dienstleistungsorientierung

### **Wir bieten Ihnen**

- eine Tätigkeit mit abwechslungsreichen Aufgaben im Rahmen eines unbefristeten Vertrages
- eigenverantwortliches Arbeiten
- die Mitarbeit in einem gut organisierten Unternehmen
- flache Hierarchien und einen krisensicheren Arbeitsplatz
- individuelle Weiterbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten
- Leistungen gemäß Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- betriebliche Altersvorsorge, betriebliche Krankenzusatzversicherung, Job-Ticket und vieles mehr

Sie sind ein Teamplayer, zuverlässig und flexibel? Dann sollten wir uns kennenlernen. Wenn Sie diese vielseitige und anspruchsvolle Position anspricht, freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Die ausgeschriebene Stelle ist teilzeitgeeignet (30 Std./Woche). Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und möglichen Eintrittstermin senden Sie bitte per E-Mail an [Beatrix.Hartmann@spar-bau.de](mailto:Beatrix.Hartmann@spar-bau.de)

Spar- und Bauverein eG  
Arndtstraße 5  
30167 Hannover  
[Beatrix.Hartmann@spar-bau.de](mailto:Beatrix.Hartmann@spar-bau.de) /// [www.spar-bau-hannover.de](http://www.spar-bau-hannover.de)