



Die GEWOBA EMDEN mbH ist mit ihren Geschäftsfeldern Vermietung, Immobilienverwaltung und Entwicklung & Verkauf ein regionaler Dienstleister rund um die Immobilie. Mit jahrzehntelanger Kompetenz in der Wohnungswirtschaft betreuen wir zurzeit rund 1.000 eigene und 100 fremde Wohn- und Gewerbeeinheiten. Der Immobilienbestand liegt in mehreren Stadtteilen der Seehafenstadt Emden.

Wir suchen kurzfristig eine zuverlässige und erfahrene

Teamleitung Technik (m/w/d)

Unser Angebot:

- Es erwartet Sie ein vielseitiger Aufgabenbereich mit hohem Gestaltungsspielraum in einer zukunftsorientierten, nachhaltigen Branche sowie ein motiviertes Team, flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege.
- Freuen Sie sich auf einen sicheren, modernen Arbeitsplatz, 30 Urlaubstage bei einer 37h-Woche in Gleitzeit und eine faire Vergütung nach wohnungswirtschaftlichem Tarif mit Weihnachts- und Urlaubsgeld sowie umfangreichen Sozialleistungen.

Ihr Aufgabengebiet:

- Als technische(r) LeiterIn übernehmen Sie die Teamleitung des hauseigenen Regiebetriebes mit fünf Handwerkern und die Budgetverantwortung für den Instandhaltungs- und Modernisierungsbereich.
- Sie betreuen Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen im Gebäudebestand und beraten Mieter, Mitarbeiter und Handwerker bei technischen Fragestellungen.
- Sie sind verantwortlich für die technische Begleitung von Neubaumaßnahmen, wirken bei der Erarbeitung und Fortschreibung unserer Klimastrategie mit und unterstützen den Digitalisierungsprozess im Unternehmen.

Ihre Qualifikationen:

- Sie haben ein Studium als BauingenieurIn im Hochbau erfolgreich abgeschlossen, sind staatlich geprüfter Bautechniker (m/w/d), bzw. sind Handwerksmeister (m/w/d) oder besitzen eine vergleichbare Qualifikation.
- Eine strukturierte, selbstständige und zielorientierte Arbeitsweise sowie Spaß an der Übernahme von Verantwortung und im Umgang mit Menschen sind für Sie selbstverständlich.
- Sie können sich für technische Neuerungen zur Energieeinsparung und CO₂-Reduktion begeistern.
- Ausgeprägte Teamfähigkeit und Dienstleistungsorientierung sowie gute MS Office Kenntnisse und ein Führerschein Klasse B sind Grundvoraussetzungen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen und vollständigen Bewerbungsunterlagen. Senden Sie diese bitte kurzfristig an die Geschäftsführung, Herrn Olaf Neumann (neumann@gewoba-empden.de).

GEWOBA EMDEN

Ein schönes Zuhause.

An der Bonnesse 17
26725 Emden
Tel.: 0 49 21 91 53 – 0
Fax: 0 49 21 91 53 – 23

www.gewoba-empden.de