



Mit gutem Gefühl

Vor über 130 Jahren als Familienunternehmen gegründet, prägt die Gundlach-Gruppe, die aus einem Wohnungsunternehmen, einer Haus- und Grundstücksverwaltung, einem Bauunternehmen und einem Bauträger besteht, bis heute das Stadtbild von Hannover. Der Bestand umfasst über 4.400 eigene Wohn- und Gewerbeeinheiten sowie rund 5.000 weitere in der Fremdverwaltung. Gut 250 Mitarbeitende engagieren sich aktiv für den Klimaschutz und verbinden ökologische Verantwortung mit sozialem Engagement und wirtschaftlicher Stabilität. Für die Betreuung, Bewirtschaftung und Weiterentwicklung des eigenen und verwalteten Bestands suchen wir eine engagierte, verantwortungsvolle Führungspersönlichkeit als

Bereichsleitung Wohnungswirtschaft

Aufgabenschwerpunkte. In dieser neu geschaffenen, übergeordneten Position berichten Sie direkt an die Geschäftsführung und entwickeln die Strategie für das Wohnungsunternehmen sowie die Haus- und Grundstücksverwaltung markt- und klimagerecht weiter. Beide Bereiche führen Sie über jeweils eine Leitungsfunktion. Sie stärken die Marke Gundlach, stellen ein zukunftsorientiertes, nachhaltiges Produkt- und Serviceportfolio sicher und haben die wirtschaftlichen Ziele wie die Interessen sämtlicher Stakeholder stets im Blick. Sie optimieren die Prozesse kontinuierlich hinsichtlich Digitalisierung, Standardisierung und Effizienz. So entwickeln Sie Ihr Team wie Ihren Bereich kennzahlen-, prozess- sowie ergebnisorientiert weiter. Außerdem gestalten Sie intern wie extern tragfähige Beziehungen und repräsentieren die Gundlach-Gruppe gegenüber der Öffentlichkeit, Gremien und Verbänden.

Qualifikationen. Auf Grundlage Ihres (Fach-)Hochschulstudiums haben Sie belastbare Fach- und Führungserfahrung in der Wohnungswirtschaft gesammelt, auch im Change-Management bzw. der Unternehmensentwicklung. Ihr ausgeprägtes Verständnis für die Anforderungen des Wohnungsmarktes kombinieren Sie mit fundiertem kaufmännischen und technischen Fachwissen inklusive gutem Know-how rund um technologische Entwicklungen. Mit unternehmerischem Denken, Ergebnisorientierung und strategischer Stärke steigern Sie die Leistungsfähigkeit Ihres Bereichs kontinuierlich. Sie denken analytisch, finden kreative Lösungen und setzen diese eigenständig wie sorgfältig in die Tat um. Sämtlichen Schnittstellen begegnen Sie mit sehr guten sozialen und kommunikativen Kompetenzen, Empathie und diplomatischem Geschick. Ihrem Team geben Sie klare Orientierung und führen es wertschätzend und kooperativ zum Ziel.

Ansprechpartnerinnen

Annika Decker
+49 (0) 221 / 20 50 65 3
annika.decker@ifp-online.de

Maria Panten
+49 (0) 221 / 20 50 61 93

Wenn Sie diese Herausforderung in einem interessanten Unternehmensumfeld reizt, dann senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Gehaltsvorstellung) unter Angabe der Kennziffer **MA 18.050-vdw** zu. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist selbstverständlich.