

# Leiter Rechnungswesen / Head of Finance (m/w/d)



## Kurzportrait WGO

Die WGO ist mit rd. 3000 Mieteinheiten als Osnabrücker größte Wohnungsbaugenossenschaft seit über 75 Jahren auf dem Immobilienmarkt tätig. Mit einem Eigenkapitalanteil von über 63% und einer Bilanzsumme von über 159 Mio. € ist die WGO ein kerngesundes Unternehmen. Das bedeutet in erster Linie Sicherheit und eine gute Perspektive für unsere Mieter und Mitglieder, jedoch auch für unsere Mitarbeiter.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt, spätestens jedoch zum 01.04.2025 im Rahmen der geregelten Nachfolge einen neuen Leiter (m/w/d) Rechnungswesen und Betriebskostenabteilung. Eine umfassende Einarbeitung des bisherigen Stelleninhabers ist gegeben.

## Qualifikationen / Anforderungen

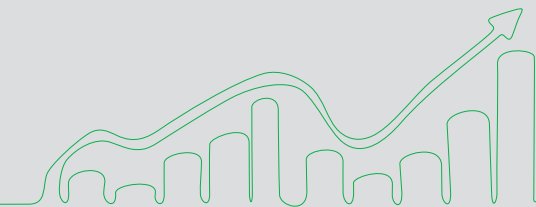
- Erfolgreich abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium oder eine erfolgreich abgeschlossene kaufmännische/betriebswirtschaftliche Ausbildung mit Weiterbildung zum Bilanzbuchhalter
- Mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung im Rechnungswesen und in der Finanz- und Liquiditätsdisposition, idealerweise im Bereich der Wohnungswirtschaft
- Hohe IT-Affinität, sehr gute Excel-Kenntnisse, vertrauter Umgang mit Standard-Buchhaltungssystemen, MS Dynamics NAV wünschenswert
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Hohes Maß an Verantwortungs- und Kostenbewusstsein
- Empathische und motivierende Führungspersönlichkeit
- Gewissenhaftigkeit, Zuverlässigkeit und Diskretion runden das Profil ab

## Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

- Fachliche und disziplinarische Führung und Weiterentwicklung des Teams Rechnungswesen/ Controlling und Betriebskosten-Abrechnung mit 8 Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen
- Verantwortung für die Buchhaltung, einschließlich Kostenstellen- und Kostenartenrechnung
- Verantwortung für das Rechnungswesen/Controlling und die termingerechte Erstellung von Quartals- und Jahresabschlüssen und Unterlagen der AR-Sitzungen für die WGO eG sowie für die Tochtergesellschaft WGO GmbH
- Liquiditätsplanung und Steuerung
- Hauptansprechpartner für Vorstand, Wirtschaftsprüfer und die Banken
- Teilnahme bzw. perspektivisch Leitung der Strategiekreise zum WGO-Klimapfad und Nachhaltigkeitsmanagement
- Mitwirkung an der kontinuierlichen Unternehmensentwicklung

## Das erwartet Sie bei uns

- Zukunftssichere Festanstellung mit hohem Verantwortungsbereich innerhalb eines wertschätzenden Teams
- Sicherheit in einem finanziell soliden Unternehmen mit flachen Hierarchien
- Leistungsgerechte Vergütung in Anlehnung an den Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft, Betriebliche Altersvorsorge, Weihnachts- und Urlaubsgeldzahlungen, sowie Sonderzahlungen bei Jubiläen
- Dienstwagen der Mittelklasse inkl. privater Nutzung
- Vielseitige Arbeitsgestaltung durch moderne Arbeitsmittel und die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Perspektivische Erteilung einer Prokura, verbunden mit einer umfassenderen Mitwirkung an der Unternehmensentwicklung



Teilen Sie uns bitte Ihren frühestmöglichen Eintrittstermin und Ihren Gehaltswunsch mit, fügen Sie Lebenslauf und Zeugnisse bei – auf ein Anschreiben verzichten wir, denn wenn Sie zu uns passen, möchten wir Sie gerne direkt kennenlernen!

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung per E-Mail an Frau Yvonne Jasper: [jasper@wgo24.de](mailto:jasper@wgo24.de)