

Über uns

Willkommen bei der Lüneburger Wohnungsbau GmbH! Seit über 100 Jahren gestalten wir das Gesicht Lüneburgs mit - verantwortungsvoll, nachhaltig und zukunftsorientiert. Mit mehr als 2.400 Wohnungen und einer Vielzahl an Gewerbeobjekten sind wir zentraler Akteur auf dem Lüneburger Immobilienmarkt und sorgen für attraktiven Wohnraum und günstige Mieten in unserer Hansestadt.

Als Sachbearbeiter (m/w/d) Nachhaltigkeitsmanagement tragen Sie maßgeblich dazu bei, dass die LüWoBau ihren Weg in eine klimaneutrale Zukunft konsequent fortsetzt. Mit ihrem ausgeprägtem Servicegedanken und Ihrer Fachkompetenz sind Sie erster Ansprechpartner für Geschäftspartner und Kollegen bei allen Fragen rund um die Themen Nachhaltigkeit und Klimaneutralität.

Zur Verstärkung der **Abteilung Technik** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen engagierten

Sachbearbeiter (m/w/d) Nachhaltigkeitsmanagement

in Teilzeit (18,5 bis 28 Std./ 4-5 Tage-Woche).

Ihre Aufgaben sind u.a.:

- Erfassung und Bewertung der Energieverbräuche und CO₂-Emissionen der Gesellschaft
- Fortschreibung der CO₂-Bilanz
- Aktualisierung und Fortschreibung der DNK-Erklärung
- Ausschreibungen von Energielieferungen (z.B. Strom, Erdgas)
- Beantragung und Prüfung der Abrechnungen von Stromerzeugungsanlagen (PV und BHKW)
- Beantragung von Stromerzeugungsanlagen beim Netzbetreiber
- Erstellung des jährlichen CSR-Berichts in Abstimmung mit der Geschäftsführung
- Unterstützung der Geschäftsführung in der Gremienarbeit
- Fortschreibung und Plausibilitätsprüfung der Klimastrategie
- Unterstützung und Beratung der Beteiligten bei Projekten zur klimaneutralen Entwicklung unseres Gebäudebestandes
- Überwachung der Aktualität von Energieausweisen und bei Bedarf Anforderung neuer Ausweise

Ihre Kompetenzen sollten sein:

- Technische oder kaufmännische Ausbildung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft
- Fortbildung im Bereich Nachhaltigkeit und Klimaneutralität
- Eigenverantwortliche, analytische und strukturierte Denk- und Arbeitsweise sowie der Blick für Plausibilitäten
- Ausgeprägte Dienstleistungsorientierung gegenüber den Projektbeteiligten
- Fähigkeit, Probleme schnell und pragmatisch zu lösen

Unsere Angebote sind:

- **Vielfältige Aufgaben** - bei uns wird es nicht langweilig, Sie übernehmen Verantwortung und stellen sich immer wieder neuen Herausforderungen.
- **Flache Hierarchien** - bei uns sind die Türen offen und die Wege kurz.
- **Gutes Gehalt** - Sie erhalten eine attraktive Vergütung gemäß Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft mit tariflich zugesicherten Sonderzahlungen (Urlaubs- und Weihnachtsgeld).
- **Flexible Arbeitszeiten im Gleitzeitmodell.**
- **30 Arbeitstage Urlaub** zzgl. Heiligabend und Silvester - bei einer 5-Tagewoche.
- **Benefits** - zusätzliche freiwillige Leistungen runden unser Angebot (z.B. VBL, bKV) ab.
- **Moderne Büroausstattung** – höhenverstellbare Schreibtische, sowie für Pausen eine gut ausgestattete Küche, eine sonnige Dachterrasse und ein Raum für gemeinschaftliche Aktivitäten.
- **Sicherer Arbeitsplatz** - die unbefristete Anstellung bietet Ihnen eine langfristige Perspektive.
- **Ihr Zuhause** - als großer Vermieter in Lüneburg helfen wir Ihnen gerne, eine passende Wohnung innerhalb unseres Bestandes in Lüneburg zu finden.
- **Nachhaltigkeit** - wir sind DNK zertifiziert und wollen unseren Bestand bis zum Jahr 2045 klimaneutral entwickeln.
- **Weiterentwicklung** - Fortbildungen sind selbstverständlich und werden von uns erwartet und gefördert.

Jetzt bewerben und Teil unseres Teams werden!

Senden Sie uns gerne zeitnah Ihre Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin per E-Mail an mueller-rost@luewobau.de oder per Post an:

Lüneburger Wohnungsbau GmbH
Henning Müller-Rost
Auf der Höhe 56
21339 Lüneburg.

Für Fragen und weitere Informationen steht Ihnen Herr Müller-Rost gerne telefonisch (04131/39437-310) oder per E-Mail zur Verfügung.