



BEI UNS STEHEN MENSCHEN IM VORDERGRUND – AUCH SIE

Die **Franz Kühnemann Stiftung** ist ein modernes Wohnungsunternehmen, das seinen Mietern (m/w/d) eine gute Wohnqualität und einen kompetenten Service zu fairen Preisen bietet. Wir verfügen über sehr gut entwickelte Bestände (rund 300 WE) im historischen Stadtteil Döhren und in der Südstadt der Landeshauptstadt Hannover und setzen uns als verlässlicher und verantwortungsvoller Vermieter für eine innovative Stadtteilentwicklung sowie für eine zeitgemäße Architektur und für attraktive Wohnquartiere ein. Schon aus dem Auftrag unseres Stifters übernehmen wir eine soziale Verantwortung für unsere Mieter (m/w/d).

Wir suchen infolge einer ruhestandsbedingten Nachfolgeregelung möglichst zum 1. August 2026 für unseren eigenen Wohnungsbestand zur Verstärkung unseres Teams einen motivierten

Hausmeister (m/w/d) in Voll- oder Teilzeit

DIESE SPANNENDEN AUFGABEN ERWARTEN SIE:

In enger und kooperativer Zusammenarbeit mit dem Vorstand und Kollegen (m/w/d) aus der Wohnungsverwaltung:

- Technische Bestandsbetreuung, z.B. Wohnungsbegehung, Durchführung von Kleinreparaturen, Instandhaltungen sowie Wartungen, Objektpflege
- Bei Eignung: Betreuung von Sanierungsmaßnahmen
- Bei Eignung: Technische Sachbearbeitung

MIT DIESEN EIGENSCHAFTEN BEGEISTERN SIE UNS:

- Abgeschlossene Ausbildung in einem Handwerksberuf oder vergleichbare Branchenerfahrung
- Nach Möglichkeit Erfahrung in der Bewirtschaftung von Immobilien
- Sie sind vertraut im Umgang mit den gängigen MS-Office-Programmen
- Sie sind ein Teamplayer (m/w/d) mit Engagement und Begeisterung und verfügen über Kommunikationsvermögen sowie Organisationsgeschick (gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift)
- Führerschein (B/BE, alt Klasse 3)
- Sie sind motiviert und haben Spaß am Umgang mit Menschen
- Sie haben Interesse, die Arbeit im Team mitzugestalten

DAS BIETEN WIR IHNEN:

- Ein interessantes und verantwortungsvolles Aufgabengebiet in einer zukunfts- und krisensicheren Branche
- Ein angenehmes Arbeitsumfeld mit freundlichen und kompetenten Kollegen (m/w/d) sowie ein exzellentes Betriebsklima
- Eine attraktive Vergütung (Festgehalt, Weihnachts- und Urlaubsgeld) in Anlehnung an den Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- 30 Tage Urlaub/Jahr bei Vollzeit
- Betriebliche Zusatzkrankenversicherung

SIE HABEN INTERESSE UND FÜHLEN SICH ANGESPROCHEN?

Dann senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie eventuell abweichende Vorstellungen in Bezug auf den Eintrittstermin **bis spätestens zum 30. April 2026 per E-Mail** an: bewerbung@franz-kuehnemann-stiftung.de zu. Für Fragen rufen Sie uns gern unter 0511-836218 an. Wir sichern Ihnen eine **äußerst vertrauliche Bearbeitung** Ihrer Bewerbung zu.

Hinweis! Mit der Abgabe der Bewerbung willigen Sie in die zweckgebundene Erhebung, Speicherung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten während des Bewerbungsverfahrens ein. Ein Widerruf Ihrer Einwilligung ist jederzeit möglich. Nach Abschluss des Verfahrens werden die Daten entsprechenden gesetzlichen Vorgaben gelöscht.

Franz Kühnemann Stiftung

Landwehrstr. 80

30519 Hannover

E-Mail: bewerbung@franz-kuehnemann-stiftung.de

www.franz-kuehnemann-stiftung.de