

## Die GBN Wohnungsunternehmen GmbH Nienburg/Weser

ist seit 90 Jahren aktiv und betreut einen eigenen Wohnungsbestand von rund 2.450 Wohnungen. Als moderner Dienstleister sorgen wir mit 35 Mitarbeitern im kaufmännischen, technischen und gewerblichen Bereich für attraktiven und bezahlbaren Wohnraum. Zum Unternehmensverbund gehören eine Kabelgesellschaft und ein SHK-Betrieb.

Im Zuge einer altersbedingten Nachfolge suchen wir  
zum 01. April 2027 eine engagierte und innovationsfreudige Führungspersönlichkeit als alleinigen

# Geschäftsführer (m/w/d)



### Ihre Aufgaben

- Strategische Unternehmensführung
- Fachliche und operative Leitung des Unternehmens
- Führung der beiden Tochter-/Enkeltochtergesellschaften
- Kaufmännisches Management und Controlling
- Personalführung und Organisationsentwicklung
- Prozessoptimierung und Digitalisierung
- Bestands- und Projektmanagement
- Nachhaltigkeits- und Klimamanagement
- Zusammenarbeit mit den Aufsichtsgremien
- Repräsentation der Gesellschaften nach innen und außen
- Mitarbeit in Gremien

### Was wir erwarten

- Abgeschlossenes Studium (Betriebswirtschaft, Ingenieurwesen oder Studium mit immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt) und/oder umfangreiche Berufserfahrung in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Einschlägige Erfahrungen in der Bewirtschaftung von Wohnungsbeständen
- Technisches Verständnis
- Soziale Kompetenz und Durchsetzungsstärke
- Führerschein Klasse B
- Einwandfreies Führungszeugnis

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung mit Gehaltsvorstellungen.

Bitte richten Sie diese bis zum 30. Juni 2026 an:

**Aufsichtsratsvorsitzende Anja Altmann**  
**GBN Wohnungsunternehmen GmbH Nienburg/Weser**  
Ziegelkampstraße 7 A  
31582 Nienburg/Weser

Gern per E-Mail: [anja.altmann@gbn-nienburg.de](mailto:anja.altmann@gbn-nienburg.de)

