



Das beste Zuhause für Ihre Karriere: Mit über 8.300 Wohnungen und mehr als 27.500 Mitgliedern ist die Spar- und Bauverein eG die größte Wohnungsgenossenschaft mit Spareinrichtung Hannovers. Sie suchen einen modernen, verlässlichen Arbeitgeber, mit dem Sie langfristig wachsen können? Gestalten Sie mit uns bezahlbares Wohnen in der Landeshauptstadt und bewerben Sie sich jetzt als

(Kälte-)Techniker / Projektleiter Haustechnik (m/w/d)

IHRE AUFGABEN - verantwortungsvoll und zukunftssicher:

- **Projektmanagement & Bauleitung:** Planung, Umsetzung, Bauleitung und Dokumentation von Instandhaltungs- und Modernisierungsprojekten im Bereich TGA.
- **Bauherrenvertretung:** Vertretung der Interessen des Unternehmens gegenüber Architekten, Fachplanern und Nachunternehmern.
- **Qualitätskontrolle:** Überwachung der Bauausführung vor Ort auf Einhaltung der Leistungsverzeichnisse, Pläne und technischer Normen.
- **Kostenverantwortung:** Budgetplanung, Kostenkontrolle und Nachtragsmanagement.
- **Terminplanung:** Erstellung und Überwachung von Bauzeitenplänen.
- **Vergabeverfahren:** Mitwirkung bei der Ausschreibung, Vergabe und Verhandlung von Bauleistungen.
- **Wartung & Instandhaltung:** Kontrolle technischer Anlagen (Heizung, Lüftung, Aufzüge).

IHR PROFIL – Wissen trifft Begeisterung:

- **Ausbildung:** Abgeschlossene technische Ausbildung (z.B. Anlagenmechaniker SHK, Elektroniker) mit Weiterbildung zum Meister (m/w/d), Techniker (m/w/d) oder Bauingenieur (m/w/d) im Bereich Technische Gebäudeausstattung.
- **Erfahrung:** Erste Berufserfahrung in der Bauleitung, im Projektmanagement oder in der Wartung technischer Anlagen.
- **Fachwissen:** Kenntnisse in der Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik (SHK).
- **Softwarekenntnisse:** Sicherer Umgang mit MS Office, CAD-Kenntnisse.
- **Persönlichkeit:** Verantwortungsbewusstsein, technisches Verständnis, Teamfähigkeit, Durchsetzungsvermögen auf Baustellen.

UNSER ANGEBOT – rundum gut versorgt

- **Starkes Gehaltspaket** gem. Tarif der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, das Ihren Qualifikationen gerecht wird – inkl. großzügigem Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- **Unbefristeter Arbeitsvertrag** bei der ältesten Wohnungsgenossenschaft in Hannover, für ein hohes Maß an Arbeitsplatzsicherheit

- **Sehr gute Work-Life-Balance** durch 37-Stunden-Woche, 30 Tage Urlaub, zusätzliche freie Tage an Heiligabend und Silvester sowie mobiles Arbeiten (in Absprache mit Ihrem Team)
- **Hohes Weiterbildungs-Budget** und die Möglichkeit, sich individuell weiter zu qualifizieren – zum Beispiel in den Bereichen Bautechnik, Kommunikation und Immobilienrecht
- **Und vieles mehr:** u. a. exzellente technische Ausstattung, betriebliche Altersvorsorge, Krankenzusatzversicherung, Vorsorgeuntersuchungen beim Betriebsarzt, vergünstigtes Deutschland-Ticket und Firmen-Events

Geben Sie Ihrer Karriere ein neues Zuhause: Jetzt bewerben!

Wir freuen uns, Sie kennenzulernen! Schicken Sie uns Ihre Bewerbung – inkl. Gehaltsvorstellung und Eintrittstermin – per E-Mail an Bewerbung@spar-bau.de oder über den Bewerbungsbutton.

Noch Fragen?

Beatrix Hartmann hilft Ihnen gerne weiter:

Tel.: (0511) 9114-152

E-Mail: Beatrix.Hartmann@spar-bau.de