



Das beste Zuhause für Ihre Karriere: Mit über 8.300 Wohnungen und mehr als 27.500 Mitgliedern ist die **Spar- und Bauverein eG Hannover** die größte und älteste Wohnungsgenossenschaft mit Spareinrichtung Niedersachsens. Sie suchen einen modernen, verlässlichen Arbeitgeber, mit dem Sie langfristig wachsen können? Gestalten Sie mit uns bezahlbaren Wohnraum für alle Generationen und Lebenssituationen in der Landeshauptstadt!

Wenn Sie eine fachlich und menschlich überzeugende Persönlichkeit sind, die uns mit Können und Engagement weiter nach vorne führt, bewerben Sie sich als

■ Leiter Technik / Prokurist (m / w / d)

mit der **Perspektive, mittelfristig als technisches Vorstandsmitglied** kooperativ und mit einem kaufmännischen Vorstandskollegen gesamtverantwortlich die Genossenschaft zu führen.

Ihre Aufgaben – strategisch steuern, nachhaltig gestalten

- **Weiterentwickeln:** Gemeinsam mit dem Vorstand steuern Sie die Genossenschaft operativ und entwickeln sie strategisch und zukunftsorientiert weiter.
- **Repräsentieren:** Sie vertreten unsere Genossenschaft nach innen und außen und arbeiten vertrauensvoll mit unseren genossenschaftlichen Gremien zusammen.
- **Optimieren:** Sie stehen für Effizienz und die kontinuierliche Weiterentwicklung unserer technischen Prozesse, Projekte und Strukturen.
- **Einordnen:** Sie verfügen über hohe fachliche Kompetenz, Integrität und die Fähigkeit, die Realitäten des Marktes mit unseren genossenschaftlichen Werten in Einklang zu bringen.
- **Positionieren:** Mit Ihrer ausgeprägten sozialen Kompetenz, Ihrer kommunikativen Stärke und Ihrem Teamgeist vertreten Sie unsere Genossenschaft klar und zielorientiert.

Ihr Profil – fachlich überzeugen, menschlich gestalten

- Als berufliche Basis verfügen Sie über ein **abgeschlossenes Studium in Architektur oder Bauingenieurwesen**.
- Sie verfügen über **mehrjährige Berufserfahrung** in einer vergleichbaren Führungsposition der Wohnungs- oder Immobilienwirtschaft oder einem Unternehmen ähnlicher Größe und bringen entsprechendes Führungsverständnis mit.
- Ihre **Kenntnisse in Baurecht, Grundstücksrecht und Betriebswirtschaft** sind überzeugend. Darüber hinaus bewegen Sie sich sicher im Austausch mit Behörden sowie sozialen und politischen Institutionen.
- Sie verbinden fachliche Kompetenz mit Integrität, unternehmerischem Denken und einem motivierenden und wertschätzenden Führungsstil.
- Ihr analytisches Denken und strukturierte Arbeitsweise verbinden Sie mit Kommunikations- und Verhandlungssicherheit.
- Erforderlich ist die Eignung und Erfüllung der Anforderungen des § 25 c Abs. 1 KWG; die entsprechende Qualifikation kann nachträglich erworben werden.

Unser Angebot – Entwicklungsmöglichkeiten, verlässlicher Arbeitsplatz

- Gestaltungsspielraum bei der Weiterentwicklung unseres Weges zur Klimaneutralität
- Moderne Arbeitsbedingungen, attraktive Vergütung, verlässliche Rahmenbedingungen
- Mittelfristige Perspektive zur Bestellung zum technischen Vorstand

Wenn Sie diese ausbaufähige und perspektivische Herausforderung reizt, dann bewerben Sie sich bitte mit Ihren aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Referenzen, Gehaltsvorstellung und Eintrittstermin) an Beatrix.Hartmann@spar-bau.de

Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich.

Für einen ersten telefonischen Kontakt steht Ihnen unser technischer Vorstand Rainer Detjen telefonisch unter 0511 9114-156 gern zur Verfügung.

Wir freuen uns, Sie kennenzulernen – geben Sie Ihrer Karriere ein neues Zuhause!

Sie haben weitere Fragen? Beatrix Hartmann hilft Ihnen gerne weiter:

Tel.: 0511 9114-152 | E-Mail: Beatrix.Hartmann@spar-bau.de