

vdw-Zahlen 2025



180

Mitgliedsunternehmen



1.317,0

Millionen Euro
Investitionen gesamt

346.462



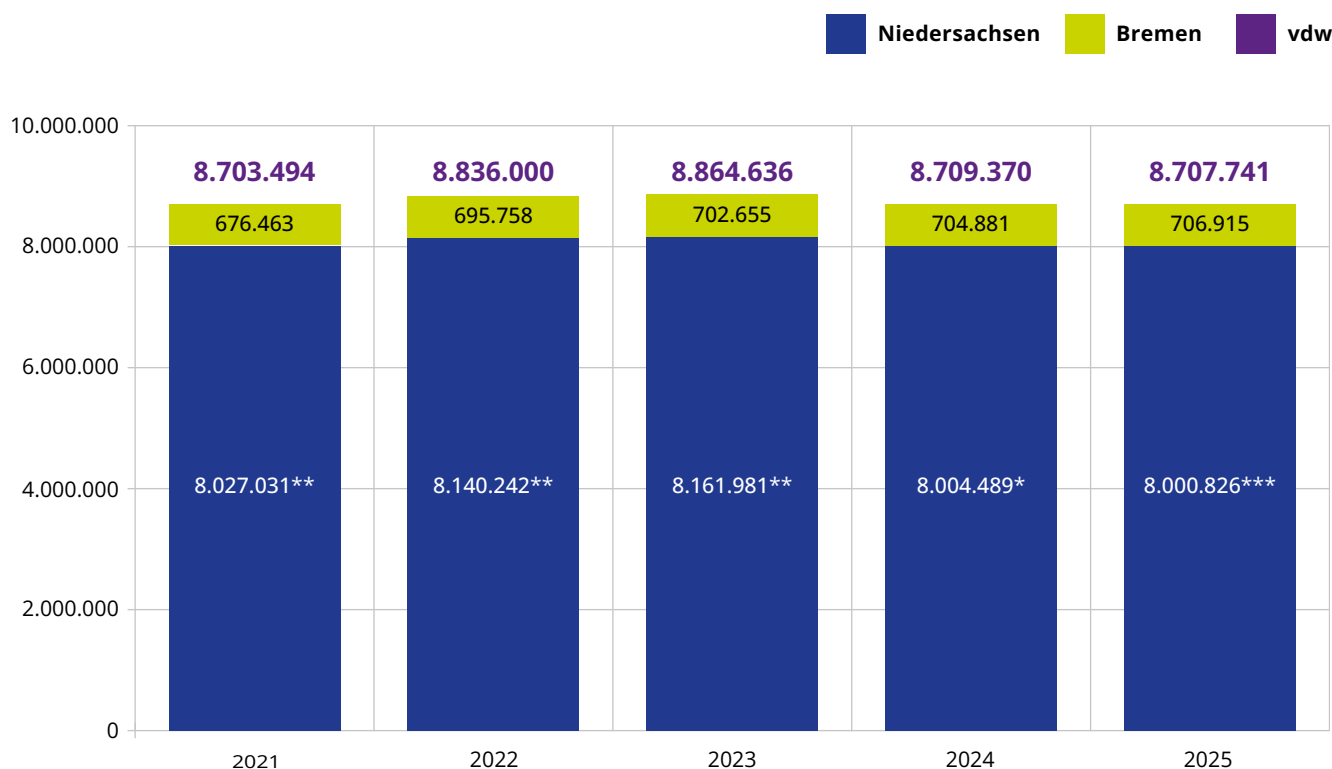
Wohnungen,
eigener
Wohnungsbestand

6,85



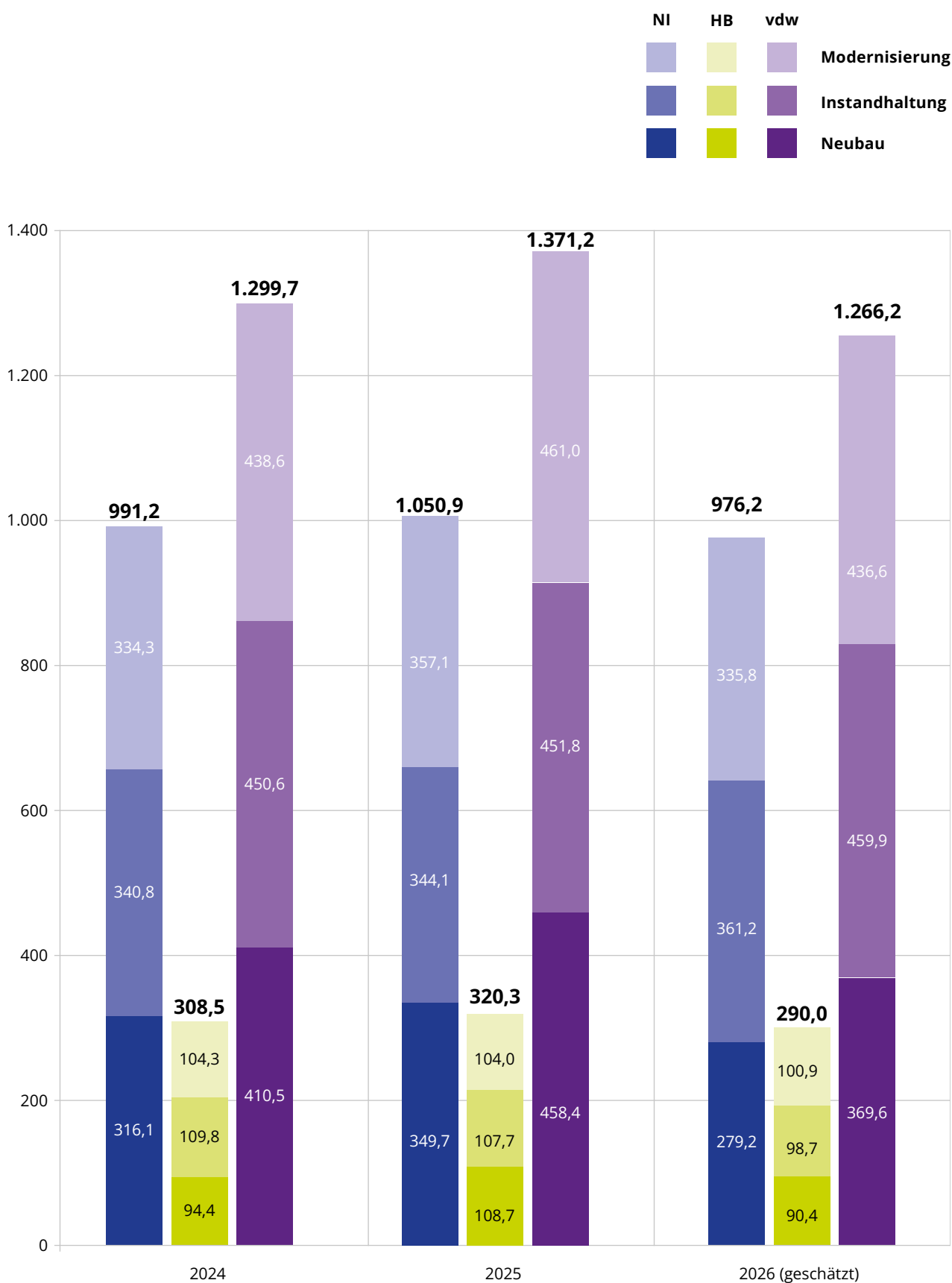
Euro durchschnittliche
Nettokaltmiete pro qm

Einwohnerzahl

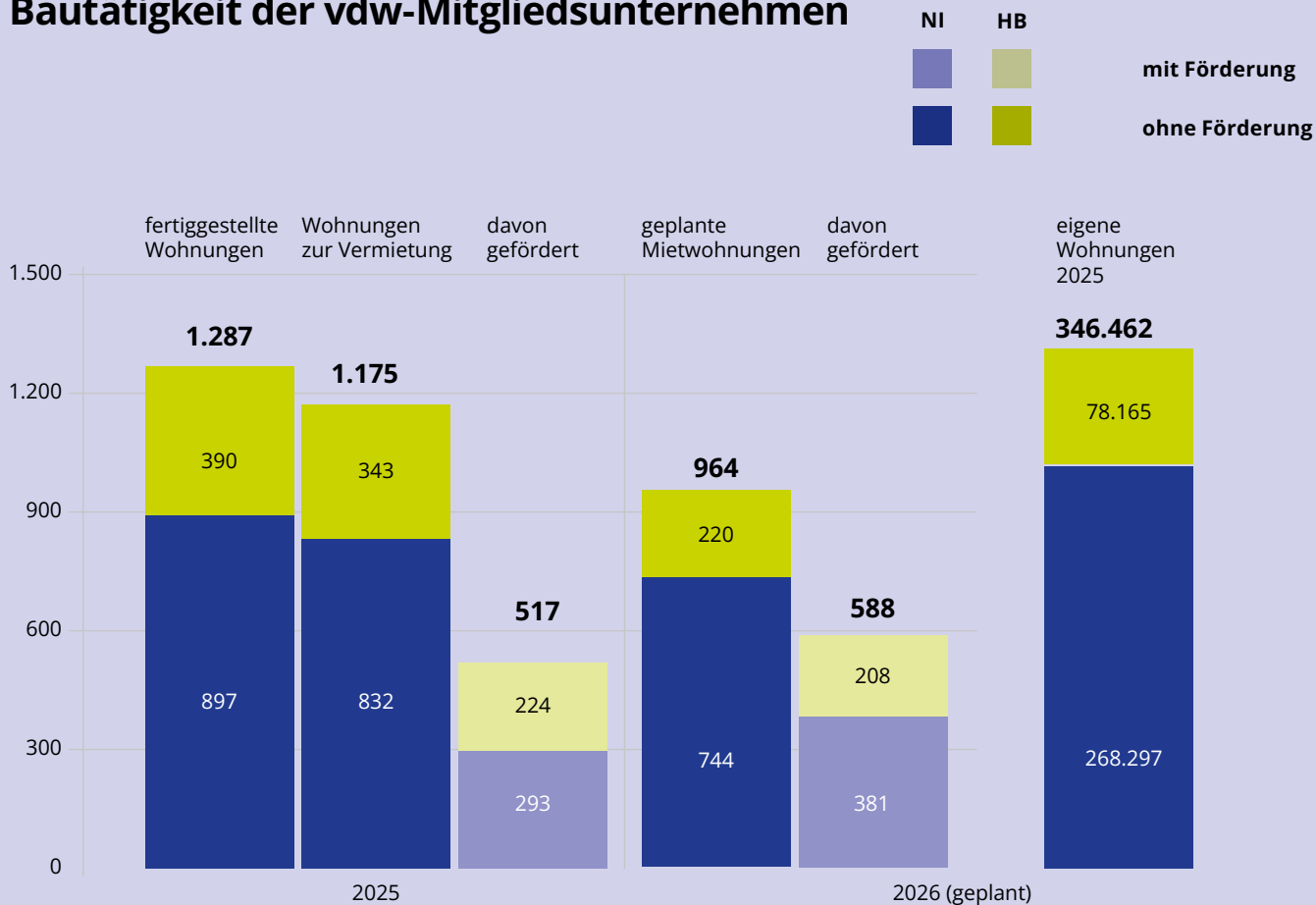


*Basis Zensus 2022 **Basis Zensus 2011 ***Quelle destatis2025

Investitionen der vdw-Mitgliedsunternehmen in Mio. Euro



Bautätigkeit der vdw-Mitgliedsunternehmen



Wohnungsbestand 2025

Leerstand

	Niedersachsen	Bremen
2024	0,4 %	0,57 %
2025	0,5 %	0,2 %

wegen Vermietungsproblemen

Fluktuation

	Niedersachsen	Bremen
2024	8,0 %	8,17 %
2025	8,2 %	8,4 %

Beschäftigte der vdw-Mitgliedsunternehmen

ohne Vorstände und Geschäftsführer*innen

	Gesamt	Azubis
Niedersachsen	4.672	299
Bremen	1.375	75
vdw	6.047	374

Stand: Dezember 2025

Mitgliederbestand

der Wohnungsbaugenossenschaften im vdw

	Gesamt
Niedersachsen	221.100
Bremen	15.520
vdw	236.620

Stand: 31. Dezember 2025

vdw-Mitgliedsunternehmen

	Gesamt	Genossenschaften	andere	Fördermitglieder
Niedersachsen	165	89	76	
Bremen	15	9	6	
vdw	180	98	82	31

Stand: Juli 2026

Wohnungsbestand der vdw-Mitgliedsunternehmen

	Eigener Bestand	davon mit öffentlichen Mitteln gefördert	für Dritte verwaltete Wohnungen
Niedersachsen	268.297	32.672	23.275
Bremen	78.165	4.404	18.191
vdw	346.462	37.076	41.466

Stand: Dezember 2025

Allgemeine statistische Daten der Landesämter

