

Die GEWO BAG gehört mit rund 76.000 Wohnungen und etwa 900 Mitarbeitenden zu den größten kommunalen Wohnungsunternehmen Deutschlands. Ihr Bestand wächst stetig und bietet breiten Bevölkerungsschichten in der Hauptstadt bezahlbaren, bedarfsgerechten Wohnraum. Die GEWO BAG steht für „Die ganze Vielfalt Berlins“ – mit klaren Zielen rund um soziale Quartiersentwicklung, wirtschaftliches Handeln und Klimaschutz. Auch mit umfangreichen Investitionen in den Bestand sowie der laufenden Weiterentwicklung ihrer Strukturen, Prozesse und Dienstleistungen gestaltet sie aktiv die Zukunft des Wohnens in Berlin. Nächstmöglich suchen wir eine unternehmerisch denkende und führungsstarke Persönlichkeit

Bereichsleitung Technik (m/w/d)

Aufgabenschwerpunkte. In direkter Berichtslinie zum Vorstand übernehmen Sie die Gesamtverantwortung für den Bereich Technik. Gemeinsam mit einer Abteilungsleitung, vier Gruppenleitungen und einem Team von über 40 Mitarbeitenden steuern Sie umfassende Bestandsinvestitionen, Modernisierungsmaßnahmen und energetische Sanierungen. Sie entwickeln den Bereich strategisch weiter, verantworten Planung, Controlling, Monitoring sowie die wirtschaftlichen Ergebnisse und stellen die erfolgreiche Umsetzung anspruchsvoller Investitionsprogramme sicher. Dabei fördern Sie eine leistungsstarke, teamorientierte und eigenverantwortliche Zusammenarbeit, entwickeln Prozesse und Strukturen kontinuierlich weiter und leisten einen wesentlichen Beitrag zur Investitions-, Modernisierungs- und Klimastrategie der GEWO BAG. Im Sparring mit dem Vorstand gestalten Sie die technische Entwicklung des Unternehmens aktiv mit und vertreten die GEWO BAG souverän gegenüber internen und externen Stakeholder:innen.

Qualifikationen. Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens, Wirtschaftsingenieurwesens oder einer vergleichbaren technischen Fachrichtung sowie über langjährige Führungs- und Projekterfahrung im Immobilien-, Bau- oder wohnungswirtschaftlichen Umfeld. Sie bringen umfassende Kenntnisse in der Steuerung komplexer Investitions-, Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen mit und verfügen über ausgeprägte Kompetenzen im Projektmanagement sowie in der Steuerung von Kosten, Qualität und Terminen. Mit den relevanten rechtlichen Rahmenbedingungen wie HOAI, VOB und BauGB sind Sie vertraut. Als Führungspersönlichkeit verbinden Sie Klarheit und Verbindlichkeit mit Integrationskraft und Wertschätzung. Sie denken strategisch und unternehmerisch, steuern sicher auf Basis von Kennzahlen und gewinnen Menschen für gemeinsame Ziele. Persönlich identifizieren Sie sich mit dem gesellschaftlichen Auftrag eines kommunalen Wohnungsunternehmens und bewegen sich souverän im Spannungsfeld wirtschaftlicher, sozialer und politischer Anforderungen. Sie überzeugen weiter durch sicheres Auftreten, ausgeprägtes Beziehungsmanagement sowie die Fähigkeit, unterschiedliche Interessen konstruktiv zusammenzuführen.

Ansprechpartner:in

Annika Decker
+49 (0) 221 20506 53
annika.decker@ifp-online.de

Frederic Stein
+49 (0) 221 20506 138

Wenn Sie diese Herausforderung in einem interessanten Unternehmensumfeld reizt, dann senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Gehaltsvorstellung) unter Angabe der Kennziffer **MA 61.480-vdw** zu. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist selbstverständlich.